



BINDENDE KJØPETILBUD FOR VESTVANG 2

Bindende kjøpetilbud til fastpris

Prosjektets oppdragsnummer: 77-18-9013 og 77-18-9014

Prosjekt: Vestvang 2 i Gjerdrum kommune

Oppdragsansvarlig: Alexander Sjøvik – 98 23 96 49 – also@eie.no / Eirik Løvseth – 97 54 99 34 – elo@eie.no

Eiendommen: Vestlinna 4A-E / 6A-E, gnr. 42, bnr. 45 i Gjerdrum kommune.

Leilighetsnummer: _____

Budgiver 1: _____ **Fødselsnr:** _____

Budgiver 2: _____ **Fødselsnr:** _____

Adresse: _____ **Postnr./sted:** _____

E-post 1: _____ **E-post 2:** _____

Telefon 1: _____ **Telefon 2:** _____

Jeg/vi gir med dette bindende bud på eiendommen til følgende fastpris:

Kr. _____ **+ omkostninger, jfr. prisliste.**
Budet inngis iht. salgsvilkår i prospekt, herunder salgsoppgave, prisliste, leveransebeskrivelse og romskjema.

Kjøp av p-plass i garasjekjeller: _____

Finansieringsplan:

Det forutsettes at kr 200.000,- innbetales som forskudd ved kontraktsinngåelse. Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet. Resterende del av kjøpesum samt alle omkostninger innbetales før overtagelse.

Restinnbetaling og omkostninger gjøres opp som følger:

Långiver med referanseperson/telefon: _____ **Kr.** _____

_____ **Kr.** _____

Egenkapital: _____ **Kr.** _____

_____ **Kr.** _____

Eventuelle forbehold/forutsetninger: _____

Budet gjelder til og med den: _____

Sted/dato: _____

Underskrift budgiver 1: _____ **Underskrift budgiver 2:** _____



BINDENDE KJØPETILBUD FOR VESTVANG 2

Bindende kjøpetilbud til fastpris

Viktig informasjon:

Undertegnede bekrefter å ha lest og forstått innholdet i prosjektets prospekt med prislister, salgsoppgave, leveransebeskrivelse og romskje, og er klar over at kjøpetilbudet er bindende for meg/oss når det er kommet til selgers kunnskap. Handelen er juridisk bindende for begge parter dersom tilbudet aksepteres innen akseptfristen. Selger/megler står fritt til å akseptere og evt. forkaste ethvert tilbud. Kjøper plikter å fremlegge gyldig finansieringsbekreftelse på hele kjøpesummen. Kjøper plikter å signere kjøpekontrakt senest 14 dager etter signert kjøpsbekreftelse. Hvis dette ikke er gjort innen fristens utløp står selger fritt til å heve avtalen. Undertegnede er kjent med at kjøpekontrakten ikke kan transporteres uten samtykke fra selger. Selger tar forbehold om at det ikke foreligger reservasjoner eller at boligen er solgt.

Budet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med budet. Bud som megler mottar etter kl. 15.00 kan ikke forventes behandlet før neste arbeidsdag. Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om bud, endringer i bud fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept.

Salgsstart:

Etter salgsstart vil kjøpstilbud bli behandlet i den rekkefølge de presenteres hos megler, og boligene vil bli solgt etter «førstemann til mølla»-prinsippet. Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom budet aksepteres innen akseptfristen.

Kopi av legitimasjon

Kopi av legitimasjon

Sted/dato: _____

Underskrift budgiver 1: _____ Underskrift budgiver 2: _____